

『心を込めてお手伝い』



ハウスマーケット



# House Market 10月 だより



## 秋晴れの心地よい季節になりました

今年是一段と暑い夏でしたが、いつのまにか夜風が涼しくなり、すっかり秋模様となりました。食欲の秋・読書の秋・スポーツの秋・実りの秋…過ごしやすく楽しみの多い季節です。そして、気温差の激しい季節の変わり目ですので体調管理にはくれぐれもお気をつけ下さいませ。充実した実りの多い秋となりますようにお祈り申し上げます。

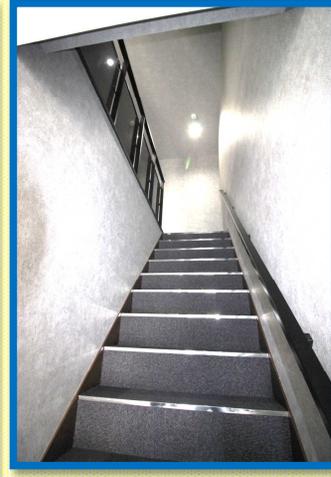
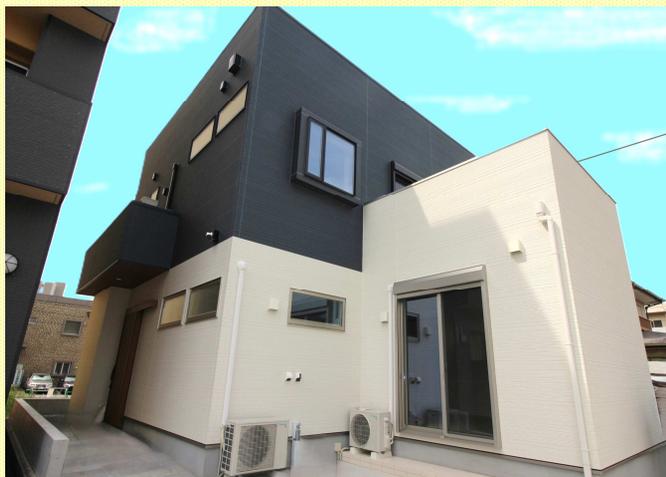
株式会社 ハウスマーケットカンパニー社員一同



### ◆HOMEPLAZA新築工事のご紹介◆

#### 【W様邸新築工事】

1階住居スペースは、温かみのある色合いと、大きな窓から差し込む光が明るくお部屋を照らします。転落や転倒のリスクを減らせるよう必要箇所に手すりを付け、段差を無くし、長く住み続けるための工夫が満載。シャッター付きの窓と防犯カメラも完備しており安全安心に過ごすことができます。2階のスペースは、モノトーンな色合いでデザイン性もあり、ガラス張りの開放感溢れる空間となっております。



### ◆HOMEPLAZA改修工事のご紹介◆

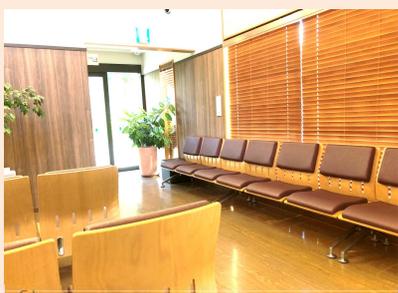
#### 【某ビル改修工事】

お客様のご要望でビルを点検し、悪い箇所を直すようご依頼を頂きました。外部タイルの打継目地シーリングと、屋上防水を改修。施工時は2店舗の妨げにならないよう配慮し、入居様に作業通知を徹底しながら作業を行いました。



#### 【某医院改修工事】

患者様の不安を和らげ、リラックスして過ごせるように高級感と落ち着きを共存させる空間へと変化しました。キッズコーナーのシャボン玉を模した壁面も大好評です。



# 複合する災害の対策と備えについて

2024年1月1日、最大震度7の激しい揺れや津波により甚大な被害をもたらした、令和6年能登半島地震が発生しました。家屋や道路の倒壊、インフラなど様々な被害を受けました。そしてこの地震から9ヶ月しか経っていない矢先、記録的な豪雨により、能登半島の輪島市や珠洲市など、地震被害の多かった地域でまたしても大きな被害が生じてまいりました。

8月には九州でも、日向灘を震源とした地震により、初めて「南海トラフ地震臨時情報」発表に伴う政府としての特別な呼びかけが発令されました。地震では多くの被害の想定が行われますが、最も懸念されるのは、今回の能登のように地震と豪雨などの複合する災害です。

備えとして考えるのは、持ち出し袋などの防災セットももちろん大事ですが、一番は命を守ること、ケガをしないことです。住んでいる地域や状況、人によって方法は異なります。「自らの命は自らが守る」意識を一人一人が持ち、普段からどう行動するかを決めておきましょう。

## ◎小中学校、公民館など行政が指定した避難所への立ち退き避難

マスク、消毒液、体温計、スリッパ、常備薬など自身が必要とするものを持参しましょう。

## ◎屋内安全確保

ハザードマップで次の「3つの条件」を確認して自宅にいても大丈夫かを確認する必要があります。

- ・家屋崩壊等反乱想定区域に入っていないこと
- ・浸水深より居室が高いこと
- ・水が引くまで我慢でき、水・食糧などの備えが十分にあること

## ◎警戒レベル4までに必ず避難！

災害対策基本法の改正まで警戒レベル4は、「避難勧告」と「避難指示」の2つの情報で避難が呼びかけられていましたが、法改正に伴い「避難勧告」は廃止になり、「避難指示」に一本化されました。警戒レベル5はすでに災害が発生・切迫しており命の危険がある状態であるとともに、必ず発令される情報ではないことから警戒レベル5を待つことなく、警戒レベル4までに避難することが必要です。



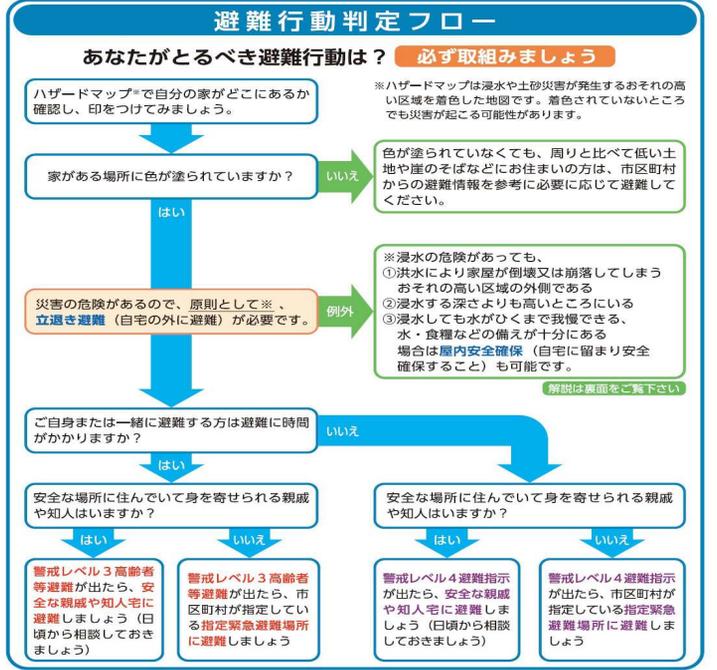
## ◎避難行動判定フローを確認する

「避難行動判定フロー」では、災害時にとるべき避難行動をフローチャート形式で選択できます。災害に備え、事前準備や災害時の対応について確認してみましょう。

# 台風・豪雨時に備えてハザードマップと一緒に「避難行動判定フロー」を確認しましょう

## 平時に確認

「自らの命は自らが守る」意識を持ち、自宅の災害リスクととるべき行動を確認しましょう。



～内閣府ホームページより～

# ～大分秋の味覚狩り～ 行楽の秋！食欲の秋！お出かけする良い季節到来です。大分県で味わえる秋の味覚、果物狩りをご紹介します。



## ぶどう狩り (宇佐市)

宇佐市では安心院地域を中心とする13ヶ所のぶどう園や組合においてぶどう狩りを楽しめます。各ぶどう園によって栽培品種は異なりますが、農家さんが丹精込めて育てた新鮮なぶどうを味わうことができます。

期間： 毎年7月中旬～10月上旬  
時間： 午前8時～午後5時頃※各園により異なります。  
料金： 入園料は無料※ぶどう料金は1kgあたり800円～2,000円が相場です。

## みかん狩り・芋掘り (日出町・関口観光農園)

6品種1500本のみかんの木があり、別府湾が一望できるすばらしいロケーションのみかん畑です。低木栽培をしているので、車いすや障害のある方、子供にも人気。みかんは食べ放題です。期間限定でさつまいも掘りもセットできます。

期間： 10月10日～12月15日  
時間： 午前10時～午後6時頃  
料金： 時間無制限食べ放題 大人1,000円、小中学生500円、未就学児無料、65歳以上500円

## りんご・梨狩り (九重町・佐々木農園)

60年以上の歴史を持つ梨農園。珍珠盆地を見渡す眺めの良い畑では、豊水や新高などの梨を持つことができ、もぎ取り食べ放題もあります。10月下旬からはりんご狩りも楽しめ、おしゃれなカフェも併設しています。

期間： 梨8月～10月中旬、りんご10月下旬～11月下旬  
時間： 午前9時～午後5時頃  
料金： 小学生以上500円※量り売り1kg 600円

# ◆◆◆ハロウィンイベント情報◆◆◆

**ハロウィン 仮装コンテスト2024 参加者募集!**  
20万円分  
応募期間 10月14日(月・祝)まで  
開催日 2024年10月27日

パークプレイスにて、「仮装コンテスト」が10月27日(日)に開催! グランプリには「パークプレイスお買物券20万円」がプレゼント!

**Happy Halloween 大分ハロウィンパレード**  
18:31(水) 20:24(木) 18:30(金)  
パレード参加者はお菓子を準備してください。

大分中心市街地にて「大分ハロウィンパレード」が10月31日(木)に開催されます! ステージイベントやマルシェなども出店。

**10月31日(木)にハロウィンのおかしをくばるよ! みんなもらいにきてね!**

ハウスマーケット恒例イベント! 今年も、10月31日(木)に子供たちにお菓子を配ります! 「トリックオアトリート!」の合図でお菓子をもらいにきてください(^^)/



去年のハロウィンお菓子です!



「脳トレ」まちがいがさしチャレンジ! 上下の絵には違いが10個あります。探して○で囲んでください。

## ～編集後記～

今年の夏も連日35度超えの猛暑で、今までで一番暑く感じた夏でした。やっと朝晩は涼しくなって、秋到来の気配となりましたので皆様体調を崩されませんように、さまざまな秋を満喫してください。今年も、ハウスマーケットでは、ハロウィンのお菓子を準備する予定ですので、お子様方、(大人も!) ぜひ遊びに来てください(^^) 編集部: 湯浅